



物件種目	<b>売土地</b>		
物件所在地	神戸市中央区神仙寺通1丁目		
	C号地	141.42 m <sup>2</sup>	2985.3 万円
	D号地	141.23 m <sup>2</sup>	2981.8 万円
坪単価	69.8万円～	私道負担	有
交通	青谷バス停	徒歩	約5分
	王子公園駅	徒歩	約19分
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50 %	容積率	100 %
他の法令上の制限			
引渡条件	更地渡し		
現況	造成工事中	引渡日	相談
接道状況	南側道路：幅員約 6.0m		
角地・間口	間口約 m		
設備状況	上下水道・関西電力・都市ガス		
学区	上筒井小学校 筒井台中学校		
備考	水道ポンプ・受水槽負担有 仲介手数料が必要です		

エール 〒670-0947 姫路市北条1丁目117シティライフ北条102

TEL 079-280-5694

FAX 079-280-5695

取引態様/仲介 手数料/3%+6万円+消費税

宅地建物取引業免許証番号 兵庫県知事(3)第451381号